

## MEMORIA AÑO 2013

### SECCION DE PLANEAMIENTO Y GESTION URBANISTICA

#### **MODIFICACIONES DEL PLAN GENERAL DE ORDENACION**

1190- 100005.- Inclusión de Disposición Adicional en el Texto Refundido de las Normas del Catálogo de Edificios de las NNUU del PGOU. Aprobación definitiva: Pleno 30-1-2013

1190-120001.- Modificación Normas del Título IV y VII del PGOU sobre actividades comerciales y de servicios. Aprobación definitiva:: Pleno 26-3-2013.-  
Rectificación de errores materiales: Pleno 15-5-2013

#### **PLANES PARCIALES**

1191-050005.- Modificación del Plan Parcial del Ámbito Urbanizable San Claudio-La Cruz Santa. Aprobación inicial: Junta de Gobierno 12-9-2013  
Contestación alegaciones y remisión a la CUOTA: Junta de Gobierno 14-11-2013

#### **PLANES ESPECIALES**

1192-070002.- Plan Especial de instalación de infraestructura eléctrica paso a 24kv línea Veguín y enlace con Bahoto. Resolución alegaciones y remisión a la CUOTA: Junta De Gobierno 7-3-2013  
Nueva información pública: Resolución de Alcaldía 6603/2013, de 9 de abril.

1192-080001.- Modificación del Plan Especial Rayo-Mercadin. Aprobación inicial: Junta de Gobierno 19-9-2013

1192-110003. Estudio de Implantación Centro Geriátrico en Sograndio. Aprobación definitiva: Pleno de 31-10-2013

1192-120001.- Estudio de Implantación de Central Hidroeléctrica y subestación de Puerto. Aprobación inicial: Junta de Gobierno 22-2-2013

## **ESTUDIOS DE DETALLE**

1193-050020.-Estudio de Detalle en el PERI de Olivares, U.A. 2.1.1. Aprobación definitiva: Pleno de 26-3-2013

1193-060013.- Estudio de Detalle de la U.G.- CER, Cerdeño (Area industrial). Aprobación definitiva: Pleno de 27-12-2013

1193-110005.- Estudio de Detalle en parcela M2 en Polígono Industrial de Olloniego. Aprobación definitiva: Pleno de 18-6-2013

1193- 120001.- Estudio de Detalle en la U.G. Campiello. Aprobación definitiva: Pleno 26-3-2013

1193-120004.- Estudio de Detalle en parcela nº 2 del P.P. Ciudad Jardín-Colloto. Aprobación definitiva: Pleno 30-1-2013

1193-130001.- Estudio de Detalle en la calle Cervantes 19. Aprobación definitiva: Pleno 18-6-2013

1193-130002.- Estudio de Detalle parcela 19-B del Plan Parcial 2 Montecerrao. Aprobación definitiva: Pleno 17-9-2013

1193-130003.- Estudio de Detalle en Prado de la Vega (Colegio público Carmen Ruiz Tilve). Aprobación inicial: Junta de gobierno 2-10-2013

1194-980005 .- Modificación Estudio de Detalle U.G. Azcárraga. Aprobación definitiva: Pleno 27-12-2013

## **PROYECTOS DE COMPENSACION EN U.G.**

195-120002.- Proyecto de Compensación de la U.G. 2-45 Los Reyes. Desestimación recurso de alzada contra acuerdo Asamblea de la Junta de compensación: Resolución Alcaldía nº 2013/5137, de 11 de marzo. Aprobación definitiva: Junta de Gobierno 27-6-2013

1195-130001.- proyecto de Reparcelación del Plan Especial Fábrica del Gas. Aprobación definitiva: Junta de Gobierno 14-11-2013

## **PROYECTOS DE URBANIZACIÓN**

1196-0050012.- Proyecto de Urbanización U.G. Almacenes Industriales. Sustitución de aval: Resolución Alcaldía nº 1472 de 18-1-2013.

1196-060007.- Proyecto de Urbanización de la U.G. 2-45 Los Reyes. Autorización ejecución por fases: Junta de Gobierno 14-11-2013.

## **PROYECTOS DE ACTUACIÓN EN U.G.**

1197-010001.- Proyecto de Actuación de la U.G. Eria II-D. Desestimación de recurso de alzada contra acuerdo de la Asamblea de la Junta de compensación: Resolución de Alcaldía nº 2013/4705 de 6 de marzo.

1197-050001.- Proyecto de Actuación del Ambito Urbanizable La Malata Sur Desestimación solicitud de disolución de la Junta de Compensación: Resolución de la Alcaldía nº 2013/9650 de 17 de mayo.-  
Desestimación recurso de reposición contra Resolución de Alcaldía nº 9.650, de 17-5-2013: Resolución de la Alcaldía nº 2013/14.807 de 7 de agosto.-

1197-090001.- Proyecto de Actuación del ámbito urbanizable El Rayo-Mercadin..- Desestimación solicitud de suspensión de Asamblea de la Junta de compensación: Resolución de alcaldía nº 2013/3624 de 20 de febrero.- Aprobación inicial: Junta de Gobierno 20-6-2013.-

## **CONVENIOS Y PROCEDIMIENTOS ESPECIALES**

1199-890640.- Expropiación en la U.G. 2-4 La Tenderina.- Justiprecio por retasación finca nº 30: Resolución alcaldía nº 2013/13.982 de 25 de julio.

1188-980007.- Proyecto de Expropiación en la U.G. Rodríguez Cabezas III. Desconsignación y abono justiprecios fincas 1, 10 y 14: Resoluciones de Alcaldía números 1563, 1562 y 1561, respectivamente, todas de 22-1-2013.  
Inadmisibilidad solicitud de retasación Finca nº 6: Resolución de alcaldía nº 2013/19.829 de 30 de octubre.

1188-000018. Proyecto de expropiación en U.G. 1-46 Prieto Bances. Desestimación de solicitud de responsabilidad subsidiaria del Ayuntamiento: Resolución Alcaldía nº 2013/13.105 de 11 de julio.-

1188-120001.- Proyecto de Expropiación por tasación conjunta U.G. MC1.- Aprobación inicial: Junta de gobierno 3-8-2012

1188-120010.- Proyecto de Expropiación del ámbito Urbanizable Ciudad Jardín-Colloto. Remisión a la CUOTA: Junta de Gobierno 11-4-2013  
Acta de ocupación pago: Junta de Gobierno 23-5-2013  
Finalización por adquisición amistosa: Junta de Gobierno 4-12-2013

1188-130002.- Cambio de uso de equipamiento deportivo a equipamiento sanitario en parcela Centro de Salud en Colloto. Aprobación definitiva: Junta de Gobierno 16-7-2013

1188-130007.- Propuesta para dejar sin efecto la declaración de BIC de la Plaza de Toros. Aprobado: Junta de Gobierno 27-11-2013

1188-130008.- Moción del Grupo FORO sobre la Ronda Norte. Aprobada: Pleno de 31-10-2013

1188-130009.- Moción de FORO sobre conexión del HUCA y La Corredoria con la AS-II. Aprobada: Pleno 31-10-2013.

1188-130010.- Declaración institucional sobre la Ctra AS-313. Aprobada : Pleno de 31-10-2013.

CONDICIONES DE EDIFICACIÓN: 35  
CERTIFICADOS URBANISTICOS: 31

RECLAMACIONES RESPONSABILIDAD PATRIMONIAL: 2

Oviedo, 10 de marzo de 2014  
EL JEFE DE LA SECCION JURIDICO ADMVA DE P  
Y GESTION URBANISTICA