



## - LAVADERO

REFERENCIA: 173-2

### - IDENTIFICACION

**Tipología:** Edificación de Obra Civil / Infraestructuras

**Nombre de la Ficha:** - LAVADERO

**Código Postal:** 33011

**Dirección:** La Corredoria

**Referencia Catastral:** Urbana: 1175020

### - CARACTERISTICAS HISTORICAS

#### - Fases Constructivas

**Fase: Década de los años 30**

Autor: Ingeniero Ildelfonso Sánchez del Río (1.898 - 1.980)

Observaciones: Un prototipo de hormigón armado del ingeniero municipal se repitió en diferentes puntos del concejo como sistema de cubrición de las necesarias fuentes con lavadero, en este caso vecina a la antigua fuente de época ilustrada y como dotación complementaria.

#### - Intervenciones

No se han definido Intervenciones.

### - DESCRIPCION ESTADO DE CONSERVACION

#### **Sistema Estructural. Conservación.**

El estado de conservación de la estructura es bastante bueno, no presentando síntomas de desprendimientos o corrosiones de armaduras como sucede en otros de los paraguas estudiados.

Sí se debe destacar la inexistencia de las piedras o muretes que dividían originariamente la pila en dos sectores, observándose las marcas o señales en los lugares donde en su día estuvieron ubicadas.

#### **Cerramientos Verticales Exteriores. Conservación.**

No se ha definido texto.

#### **Cubiertas. Conservación.**

El estado de conservación de la cubierta es bastante bueno en líneas generales, exceptuando el hecho de que ha desaparecido una de las planchas de fibrocemento que constituyen la cubrición.

#### **Carpintería. Conservación.**

No se ha definido texto.

### - PROTECCION LEGAL Y REGULACION DETALLADA

#### 1.- Protección Legal.

**Incoación de BIC. Fecha de Publicación:** No.

**Declaración de BIC. Fecha de Publicación:** No.

**Posee Inventario:** N/D

**Inventariado. Fecha de publicación:** N/D

**Posee Catalogación:** Si

**Instrumentos de Planeamiento Urbanístico Fecha de Publicación:**

Catálogo 2.005.

#### 2.- Normas Generales de Protección.

##### **Grado de Protección:**

Integral Singular (T)

##### **Obras Admisibles:**

Conservación y reparación

Restauración

Rehabilitación y reforma

##### **Ordenanzas Aplicables:**

Las reflejadas en la normativa correspondiente al Catálogo de Bienes protegidos del Concejo de Oviedo y (E y D) Equipamientos Públicos y Privados del P.G.O.U.

**Instrumentos de Gestión Urbanística:** N/D

#### 3.- Condiciones generales de uso.

##### **Uso Característico:**

Equipamiento Municipal.

**Usos Compatibles:** N/D

##### **Usos Prohibidos:**

Los restantes.

#### 4.- Normas Particulares según Nivel de Protección.

##### **- Condiciones de la Edificación.**

**Parcela:** N/D

**Ocupación:** N/D

**Altura:** N/D

**Posición de la Edificación:** N/D

**- Condiciones Estéticas y Compositivas:**

Conservar la configuración estructural y constructiva original del elemento: cubrición, soporte y vaso.

La sustitución de la cubrición deberá respetar la ligereza, forma y disposición radial del material que aún conserva.

