



## **- AMPLIACIÓN COLEGIO SANTO DOMINGO**

REFERENCIA: 135-3

### **- IDENTIFICACION**

**Tipología:** Edificación de Equipamiento  
**Nombre de la Ficha:** - AMPLIACIÓN COLEGIO SANTO DOMINGO  
**Código Postal:** 33009  
**Dirección:** Sto. Domingo, 9, Pza.  
**Referencia Catastral:** Urbana: 9847001

### **- CARACTERISTICAS HISTORICAS**

#### **- Fases Constructivas**

**Fase:** 1.964

**Autor:** Fray Francisco Coello de Portugal

**Observaciones:** Poco tiempo después de que Castelaio hubiera construido un edificio para albergar el colegio, este se quedó pequeño y hubo de ser ampliado con este segundo volumen.

#### **- Intervenciones**

No se han definido Intervenciones.

### **- DESCRIPCION ESTADO DE CONSERVACION**

#### **Sistema Estructural. Conservación.**

El sistema de conservación es bueno.

No se observa ningún síntoma de inestabilidad o deformación excesiva.

#### **Cerramientos Verticales Exteriores. Conservación.**

El estado de conservación es bueno. El grado de suciedad de los paramentos de piedra aconseja su limpieza, ya que se observan lavados en toda la fachada.

No se aprecian lesiones de humedades en las fachadas, ya sean por capilaridad o filtraciones.

#### **Cubiertas. Conservación.**

El estado general se puede considerar bueno.

#### **Carpintería. Conservación.**

El estado de conservación es aceptable, sin que se aprecien deformaciones o desajustes en la misma.

### **- PROTECCION LEGAL Y REGULACION DETALLADA**

#### **1.- Protección Legal.**

**Incoación de BIC. Fecha de Publicación:** No

**Declaración de BIC. Fecha de Publicación:** No

**Posee Inventario:** N/D

**Inventariado. Fecha de publicación:** N/D

**Posee Catalogación:** Si

**Instrumentos de Planeamiento Urbanístico Fecha de Publicación:**

Catálogo 2.005.

#### **2.- Normas Generales de Protección.**

**Grado de Protección:**

Integral Monumental (M)

**Obras Admisibles:**

Conservación y reparación

Restauración

Reconstrucción filológica

Rehabilitación parcial

**Ordenanzas Aplicables:**

Las reflejadas en la normativa correspondiente al Catálogo de Bienes protegidos del Concejo de Oviedo y (E y D) Equipamientos Públicos y Privados del P.G.O.U.

**Instrumentos de Gestión Urbanística:** N/D

#### **3.- Condiciones generales de uso.**

**Uso Característico:**

Dotación Escolar.

**Usos Compatibles:**

Todos los usos de equipamiento se consideran compatibles entre sí.

Oficinas: Sólo las vinculadas a la gestión del equipamiento.

**Usos Prohibidos:**

Los restantes.

#### **4.- Normas Particulares según Nivel de Protección.**

**- Condiciones de la Edificación.**

**Parcela:**

Protección extendida a toda la parcela. Se prohíbe ocupar los espacios libres existentes y las segregaciones en nuevas parcelas.

**Ocupación:**

Edificación existente.

**Altura:**

Edificación existente.

**Posición de la Edificación:**

Se conservarán las alineaciones exteriores e interiores.

**- Condiciones Estéticas y Compositivas:**

Cualquier intervención en el edificio estará sujeta a los criterios que al efecto establezca el organismo encargado de la tutela de los bienes integrantes del Patrimonio Cultural de Asturias.

Cualquier adecuación funcional de la cubierta exigirá el respeto de su geometría original.

Conservar la composición existente de los lienzos de fachada y huecos.

Conservar el contraste cromático y textural, así como la combinación original de materiales de las fachadas.

Respetar material y diseño de las carpinterías originales.

