

VILLAPEREZ - IGLESIA DE SAN VICENTE

REFERENCIA: 2019



- IDENTIFICACION

Tipología: Edificación Religiosa
Nombre de la Ficha: VILLAPEREZ - IGLESIA DE SAN VICENTE
Código Postal: N/D
Dirección: Villapérez
Referencia Catastral: N/D

- CARACTERISTICAS HISTORICAS

- Fases Constructivas

Fase: Desconocida.
Autor: Se desconoce.
Observaciones: Construcción de la Iglesia.

- Intervenciones

No se han definido Intervenciones.

- DESCRIPCION ESTADO DE CONSERVACION

Sistema Estructural. Conservación.

En general toda la edificación se encuentra en bastante buen estado.
No se aprecian grietas ni deformaciones que denoten lesiones graves en el sistema portante.

Cerramientos Verticales Exteriores. Conservación.

En general bien conservados, recientemente se han pintado los revestimientos exteriores por lo que los lienzos presentan bastante buen estado, salvo en zonas puntuales más expuestas a la intemperie o humedad en las que el material de acabado se ha abombado o agrietado y desprendido.

La sillería y mampostería vista en zócalo presenta las erosiones y suciedades producidas en los elementos expuestos a la intemperie.

Cubiertas. Conservación.

En buen estado, realizándose en ella las adecuadas labores de mantenimiento.

Carpintería. Conservación.

Tanto las carpinterías como los elementos de rejería presentan buen estado de conservación, realizándose las adecuadas labores de mantenimiento, si bien se aprecia algún desperfecto puntualmente.

- PROTECCION LEGAL Y REGULACION DETALLADA

1.- Protección Legal.

Incoación de BIC. Fecha de Publicación: No
Declaración de BIC. Fecha de Publicación: No
Posee Inventario: N/D
Inventariado. Fecha de publicación: N/D
Posee Catalogación: Si
Instrumentos de Planeamiento Urbanístico Fecha de Publicación:
Catálogo 2005.

2.- Normas Generales de Protección.

Grado de Protección:
Integral Singular (T)
Obras Admisibles:
Conservación y reparación
Restauración
Rehabilitación y reforma
Ordenanzas Aplicables:
(E y D) Equipamientos públicos y privados y las reflejadas en la presente normativa.
Instrumentos de Gestión Urbanística: N/D

3.- Condiciones generales de uso.

Uso Característico:
Equipamiento religioso.
Usos Compatibles:
Equipamiento cultural.
Usos Prohibidos:
Los restantes.

4.- Normas Particulares según Nivel de Protección.

- Condiciones de la Edificación.

Parcela:
Protección extendida a toda la parcela. Se prohíbe ocupar los espacios libres y las segregaciones en nuevas parcelas.
Ocupación:
Edificación existente.
Altura:

Edificación existente.

Posición de la Edificación:

Se conservarán las alineaciones exteriores e interiores.

- Condiciones Estéticas y Compositivas:

No se han definido.

