

## **CORRADA DEL OBISPO, S/N - PALACIO ARZOBISPAL - (M-30)**

REFERENCIA: 172 (Conjunto)



### **- IDENTIFICACION**

**Tipología:** Edificación Institucional

**Nombre de la Ficha:** CORRADA DEL OBISPO, S/N - PALACIO ARZOBISPAL - (M-30)

**Código Postal:** 33003

**Direcciones:**

Corrada del Obispo, s/n | Santa Ana, s/n

**Referencia Catastral:** Urbana: 9751001

### **- ELEMENTOS DEL CONJUNTO**

**Nº Elementos del Conjunto:** 2

**Elemento:** - palacio arzobispal; ref.: 172-01

**Elemento:** - santa ana, s/n; ref.: 172-02

### **- PROTECCION LEGAL Y REGULACION DETALLADA**

#### **1.- Protección Legal.**

**Incoación de BIC. Fecha de Publicación:** N/D

**Declaración de BIC. Fecha de Publicación:** N/D

**Posee Inventario:** N/D

**Inventariado. Fecha de publicación:** N/D

**Posee Catalogación:** N/D

**Instrumentos de Planeamiento Urbanístico Fecha de Publicación:**

Catálogo 2.005.

#### **2.- Normas Generales de Protección.**

**Grado de Protección:** N/D

**Obras Admisibles:** N/D

**Ordenanzas Aplicables:**

Las reflejadas en la normativa correspondiente al Catálogo de Bienes protegidos del Concejo de Oviedo y (E y D) Equipamientos Públicos y Privados del P.G.O.U.

**Instrumentos de Gestión Urbanística:** N/D

#### **3.- Condiciones generales de uso.**

**Uso Característico:** N/D

**Usos Compatibles:** N/D

**Usos Prohibidos:** N/D

#### **4.- Normas Particulares según Nivel de Protección.**

##### **- Condiciones de la Edificación.**

**Parcela:** N/D

**Ocupación:** N/D

**Altura:** N/D

**Posición de la Edificación:** N/D

##### **- Condiciones Estéticas y Compositivas:**

Cualquier intervención en el edificio estará sujeta a los criterios que al efecto establezca el organismo encargado de la tutela de los bienes integrantes del Patrimonio Cultural de Asturias.

## **- PALACIO ARZOBISPAL**

REFERENCIA: 172-1



### **- IDENTIFICACION**

**Tipología:** Edificación Institucional  
**Nombre de la Ficha:** - PALACIO ARZOBISPAL  
**Código Postal:** 33003  
**Dirección:** Corrada del Obispo, s/n  
**Referencia Catastral:** Urbana: 9751001

### **- CARACTERISTICAS HISTORICAS**

#### **- Fases Constructivas**

**Fase: 1.936**

Autor: Enrique Rodríguez Bustelo

Observaciones: Asentado sobre el solar donde se encontraba el Palacio medieval, en la revuelta de 1.934 sufrió numerosos daños por la que se realiza una reconstrucción en 1.936.

#### **- Intervenciones**

**Intervención/Reforma: 1.733**

Autor Intervención: N/D

Observaciones (Intervención): Se eleva un arco de comunicación entre el palacio y la catedral sobre el Tránsito de Santa Bárbara, donde se situó la capilla del palacio.

**Intervención/Reforma: 1.879-1.880**

Autor Intervención: Lucas María Palacios, supervisado por Roberto Frassinelli

Observaciones (Intervención): La capilla ubicada en el arco elevado sobre el Tránsito de Santa Bárbara fue reformada.

### **- DESCRIPCION ESTADO DE CONSERVACION**

#### **Sistema Estructural. Conservación.**

El estado de conservación es bueno, sin apreciar ningún síntoma que nos indique problemas en alguno de sus sistemas portantes.

#### **Cerramientos Verticales Exteriores. Conservación.**

Buen estado en general, presentando síntomas de erosión sobre algunos puntos de la piedra.

#### **Cubiertas. Conservación.**

El estado de conservación es bueno, sin apreciar en mi visita ningún tipo de gotera o similar.

#### **Carpintería. Conservación.**

El estado de conservación es bueno en líneas generales. Sin embargo, no estaría de más una pequeña revisión de las piezas que con el tiempo se van desajustando. Por otro lado, una mano de pintura o barniz siempre es bienvenida.

### **- PROTECCION LEGAL Y REGULACION DETALLADA**

#### **1.- Protección Legal.**

**Incoación de BIC. Fecha de Publicación:** No.

**Declaración de BIC. Fecha de Publicación:** N/D

**Posee Inventario:** Si

**Inventariado. Fecha de publicación:** IAIHA (inventario arquitectónico de interés histórico artístico) 1.979.

**Posee Catalogación:** Si

**Instrumentos de Planeamiento Urbanístico Fecha de Publicación:**

Catálogo 2.005.

#### **2.- Normas Generales de Protección.**

**Grado de Protección:**

Parcial 1 (P1)

**Obras Admisibles:**

Conservación y reparación

Restauración

Rehabilitación y reforma

Reestructuración parcial

**Ordenanzas Aplicables:**

Las reflejadas en la normativa correspondiente al Catálogo de Bienes protegidos del Concejo de Oviedo y (E y D) Equipamientos Públicos y Privados del P.G.O.U.

**Instrumentos de Gestión Urbanística:** N/D

#### **3.- Condiciones generales de uso.**

**Uso Característico:**

Equipamiento/ Edificios de culto público.

**Usos Compatibles:**

Todos los usos de equipamiento se consideran compatibles entre sí.

Residencial: sólo vivienda adscrita a la guarda de las instalaciones.

Oficinas.

Hostelería: sólo al servicio de equipamiento.

**Usos Prohibidos:**

Los restantes.

#### **4.- Normas Particulares según Nivel de Protección.**

**- Condiciones de la Edificación.**

**Parcela:**

Protección extendida a toda la parcela. Se prohíbe ocupar los espacios libres existentes y las segregaciones en nuevas parcelas.

**Ocupación:**

Edificación existente.

**Altura:**

Edificación existente.

**Posición de la Edificación:**

Se conservarán las alineaciones exteriores e interiores.

**- Condiciones Estéticas y Compositivas:**

Conservar la composición y respetar los materiales de todas las fachadas exteriores, sin introducir variaciones en el diseño original, respetando la volumetría actual de la edificación, salvo la posibilidad de sustitución del muro exterior de cerramiento del espacio de jardín a Canóniga.

Cualquier intervención que se realice deberá conservar o reproducir las condiciones estéticas de la edificación original.

Se mantendrá la estructura tipológica claustral.

Eliminar cableado eléctrico visto en fachadas y restituir según normativa.

Elementos singulares:

Los espacios libres pertenecientes al edificio no podrán ser objeto de transformación distinta a la recuperación de su diseño original.

Se mantendrá el pozo del jardín del Palacio.



## - SANTA ANA, S/N

REFERENCIA: 172-2



### - IDENTIFICACION

**Tipología:** Edificación Institucional  
**Nombre de la Ficha:** - SANTA ANA, S/N  
**Código Postal:** 33003  
**Dirección:** Santa Ana, s/n  
**Referencia Catastral:** Urbana: 9751001

### - CARACTERISTICAS HISTORICAS

#### - Fases Constructivas

**Fase: Se desconoce.**

Autor: Se desconoce.

Observaciones: Construcción de la edificación.

**Fase: Ultimo cuarto s. XX**

Autor: N/D

Observaciones: Demolición de la edificación existente con conservación parcial de cerramientos.

#### - Intervenciones

No se han definido Intervenciones.

### - DESCRIPCION ESTADO DE CONSERVACION

#### **Sistema Estructural. Conservación.**

Del sistema estructural del edificio únicamente se conservan partes de los muros de carga ejecutados en mampostería de piedra.

#### **Cerramientos Verticales Exteriores. Conservación.**

Se conservan parcialmente muros de carga de mampostería de piedra, enfoscado y pintado por el exterior, reservando la piedra cortada en sillares y bien escuadrada, para el recercado de los huecos y balcones volados.

#### **Cubiertas. Conservación.**

No se conserva.

#### **Carpintería. Conservación.**

Parcialmente conservadas, en estado deficiente.

### - PROTECCION LEGAL Y REGULACION DETALLADA

#### 1.- Protección Legal.

**Incoación de BIC. Fecha de Publicación:** No.

**Declaración de BIC. Fecha de Publicación:** N/D

**Posee Inventario:** Si

**Inventariado. Fecha de publicación:** IAIHA (inventario arquitectónico de interés histórico artístico) 1.979.

**Posee Catalogación:** Si

**Instrumentos de Planeamiento Urbanístico Fecha de Publicación:**

Catálogo 2.005.

#### 2.- Normas Generales de Protección.

**Grado de Protección:**

Parcial 1 (P1)

**Obras Admisibles:**

Conservación y reparación

Restauración

Rehabilitación y reforma

Reestructuración parcial

**Ordenanzas Aplicables:**

Las reflejadas en la normativa correspondiente al Catálogo de Bienes protegidos del Concejo de Oviedo y (E y D) Equipamientos Públicos y Privados del P.G.O.U.

**Instrumentos de Gestión Urbanística:** N/D

#### 3.- Condiciones generales de uso.

**Uso Característico:**

Equipamiento Religioso.

**Usos Compatibles:**

Todos los usos de equipamiento se consideran compatibles entre sí.

Residencial: sólo vivienda adscrita a la guarda de las instalaciones.

Oficinas.

Hostelería: sólo al servicio de equipamiento.

**Usos Prohibidos:**

Los restantes.

#### 4.- Normas Particulares según Nivel de Protección.

**- Condiciones de la Edificación.**

**Parcela:**

Protección extendida a toda la parcela. Se prohíbe ocupar los espacios libres existentes y las segregaciones en nuevas parcelas.

**Ocupación:**

Edificación existente.

**Altura:**

Edificación existente.

**Posición de la Edificación:**

Se conservarán las alineaciones exteriores e interiores.

**- Condiciones Estéticas y Compositivas:**

Toda actuación de carácter general exigirá la adecuación de fachadas de acuerdo con las Condiciones Estéticas y Formales del presente Catálogo.

