

CACES - CAPILLA POZOVAL

REFERENCIA: 786



- IDENTIFICACION

Tipología: Edificación Religiosa
Nombre de la Ficha: CACES - CAPILLA POZOVAL
Código Postal: 33909
Dirección: Pozoval. Caces.
Referencia Catastral: Rústica: 087012070000

- CARACTERISTICAS HISTORICAS

- Fases Constructivas

Fase: S. XVIII ó XIX
Autor: Se desconoce.
Observaciones: Construcción de la Capilla.

- Intervenciones

No se han definido Intervenciones.

- DESCRIPCION ESTADO DE CONSERVACION

Sistema Estructural. Conservación.

Los muros estructuralmente están bien. .

Se ha pretendido ocultar interiormente el estado de la cubierta, colocando un guarnecido interior de tableros melaminados que impiden su inspección visual, pero muestran, a través de sus manchas por hongos de azulado y pudrición, los numerosos puntos por los que penetra el agua.

El faldón que protege el pórtico no está mejor. Los elementos de madera presentan ataques de hongos de azulado y pudrición.

Exteriormente, en una zona determinada, numerosas tejas se han caído, roto y desplazado evidenciando una falta de planeidad en el faldón, lo que probablemente es síntoma de que uno de los cabios de la cubierta se ha podrido y ha fallado.

Cerramientos Verticales Exteriores. Conservación.

El abundante agua que impregna los muros, tanto desde la cubierta, como por capilaridad desde el terreno, provocan la hinchazón y desprendimiento del lucido y, especialmente alrededor de las jambas de la puerta, de la carga que guarnece los paños.

Cubiertas. Conservación.

Se encuentran en mal estado. A pesar de que en general no hay demasiadas tejas movidas o rotas, la abundante vegetación de helechos que coloniza la cubierta, provoca la obturación de los canales y con ello la permeabilidad total de la cubierta.

Carpintería. Conservación.

La puerta se conserva en perfecto estado y la ventana no estando mal conservada, se mantiene siempre abierta para permitir la ventilación de la nave, lo que probablemente habrá provocado torsiones de sus elementos.

- PROTECCION LEGAL Y REGULACION DETALLADA

1.- Protección Legal.

Incoación de BIC. Fecha de Publicación: No.

Declaración de BIC. Fecha de Publicación: No.

Posee Inventario: No

Inventariado. Fecha de publicación: N/D

Posee Catalogación: Si

Instrumentos de Planeamiento Urbanístico Fecha de Publicación:
Catálogo 2005.

2.- Normas Generales de Protección.

Grado de Protección:

Parcial 1 (P1)

Obras Admisibles:

Conservación y reparación

Restauración

Rehabilitación y reforma

Reestructuración parcial

Ordenanzas Aplicables:

Normas reguladoras del Suelo No Urbanizable y las reflejadas en la presente normativa.

Instrumentos de Gestión Urbanística: N/D

3.- Condiciones generales de uso.

Uso Característico:

Equipamiento religioso.

Usos Compatibles:

Equipamientos locales.

Usos declarados de interés social.

Usos Prohibidos:

Los restantes.

4.- Normas Particulares según Nivel de Protección.

- Condiciones de la Edificación.

Parcela:

Protección extendida a toda la parcela. Se prohíbe ocupar los espacios libres existentes y las segregaciones en nuevas parcelas.

Ocupación:

Edificación existente.

Altura:

Edificación existente.

Posición de la Edificación:

Se conservarán las alineaciones exteriores e interiores.

- Condiciones Estéticas y Compositivas:

Conservar la composición original de los lienzos de fachada y huecos.

Respetar el contraste cromático y textural, así como la combinación de materiales de las fachadas.

Conservar la cubierta del edificio, sustituyendo los elementos dañados o alterados por otros de material y diseño iguales a los originales.

Respetar material y diseño de las carpinterías originales.

